

**Anfrage der Fraktion CDU/FDP**  
öffentlich

Datum  
19.02.2020

Nummer  
F0061/20

Absender

**Fraktion CDU/FDP**

Adressat

Oberbürgermeister  
Herrn Dr. Lutz Trümper

Gremium

Stadtrat

Sitzungstermin

20.02.2020

Kurztitel

Zukunft der Kleingartensparte "Einigkeit e. V." in Stadtfeld-West

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Trümper,

aus regelmäßigen Gesprächen mit den Kleingärtnern in der Sparte „Einigkeit e.V.“ habe ich erfahren, dass der Eigentümer der Liegenschaft Harsdorfer Straße 31 sein Grundstück zu 2024 veräußert hat.

Auch die weiteren Anlieger der Harsdorfer Straße in diesem Abschnitt, beispielweise Sammys Futterschüssel, wurden durch einen Investor bezüglich eines Kaufangebotes für Ihre Grundstücke kontaktiert.

Der Investor soll hier die Entwicklung eines Einfamilien- und Reihenhäuserkomplexes planen. Dafür wurde ihm von der Landeshauptstadt Magdeburg auch ein Teil der Kleingartensparte „Einigkeit e.V.“ angeboten.

Diese Kleingartensparte war bereits vor einigen Jahren Spekulationsgebiet für den Bau von Einfamilienhäusern seitens der Landeshauptstadt Magdeburg.

Damals wehrten sich die Pächter erfolgreich gegen dieses Vorhaben und nun sieht sich die Kleingartensparte erneut in ihrem Fortbestand gefährdet.

In den letzten Jahren konnten zunehmend junge Familien für die Pachtgärten in der Sparte gewonnen werden und auch die Zahl der Interessenten steigt stetig an.

Gerade in dem dicht bebauten Stadtgebiet Stadtfeld sollte auf den Erhalt der Kleingartensparten für die Gewährleistung von Kaltluftschneisen geachtet werden.

Umso unverständlicher ist hier das Vorgehen der Landeshauptstadt Magdeburg.

Deshalb frage ich Sie:

1. Sind Ihnen die Vorgänge zur Entwicklung des Einfamilien- und Reihenhausegebietes bekannt?
2. Wird die Landeshauptstadt Magdeburg dem Investor einen Teil oder gar die ganze Gartensparte veräußern?
3. Wenn ja, wieso wird eine fast vollbelegte Gartensparte zu Bauland umgewidmet, wenn andernorts der Leerstand höher ist?
4. Wenn nein, können sie den Kleingartenfreunden der Sparte „Einigkeit e.V.“ den Fortbestand über das Jahr 2024 hinaus garantieren?
5. Wurde mit der Kleingartensparte „Einigkeit e.V.“ eine Zielvereinbarung abgeschlossen? Wenn ja, welche Eckpunkte wurden darin vereinbart?
6. Wurde der Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. über die Pläne, einen Teil der Sparte zu veräußern, in Kenntnis gesetzt?

Ich bitte um eine ausführliche schriftliche Stellungnahme.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Schumann', with a long horizontal flourish extending to the right.

Carola Schumann  
Stadträtin Fraktion CDU/FDP