

Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung

öffentlich

Stadtamt	Stellungnahme-Nr.	Datum
Amt 61	S0138/20	25.03.2020
zum/zur		
F0061/20 Fraktion CDU/FDP Stadträtin Schumann		
Bezeichnung		
Zukunft der Kleingartensparte "Einigkeit e. V." in Stadtfeld-West		
Verteiler		Tag
Der Oberbürgermeister		14.04.2020

Zu der in der Sitzung des Stadtrates am 20.02.2020 gestellten Anfrage F0061/20 Zukunft der Kleingartensparte „Einigkeit e.V.“ in Stadtfeld-West nimmt die Stadtverwaltung wie folgt Stellung:

1. *Sind Ihnen die Vorgänge zur Entwicklung des Einfamilien- und Reihenhausgebietes bekannt?*

Der Stadtverwaltung ist keine Entwicklungsabsicht für die Flächen bekannt. Im Flächennutzungsplan ist die Kleingartensparte als Grünfläche dargestellt. Eine Entwicklung der Kleingartenanlage bzw. Umnutzung zur Wohnbebauung ist seitens der Stadt derzeit nicht vorgesehen.

2. *Wird die Landeshauptstadt Magdeburg dem Investor einen Teil oder gar die ganze Gartensparte veräußern?*

Ergänzend zu 1. ist ebenso kein Verkauf an einen Investor vorgesehen.

3. *Wenn ja, wieso wird eine fast vollbelegte Gartensparte zu Bauland umgewidmet, wenn andernorts der Leerstand höher ist?*

Siehe zu 1.

4. *Wenn nein, können sie den Kleingartenfreunden der Sparte „Einigkeit e.V.“ den Fortbestand über das Jahr 2024 hinaus garantieren?*

Die Flurstücke der Kleingartensparte „Einigkeit“ e.V. befinden sich im Eigentum der Landeshauptstadt Magdeburg und sind mit Zwischenpachtvertrag auf unbestimmte Zeit an den Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. verpachtet.

5. *Wurde mit der Kleingartensparte „Einigkeit e.V.“ eine Zielvereinbarung abgeschlossen? Wenn ja, welche Eckpunkte wurden darin vereinbart?*

Eine Zielvereinbarung mit dem Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. zur perspektivischen Aufgabe der Anlage bzw. Teilen davon existiert nicht.

6. *Wurde der Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V. über die Pläne, einen Teil der Sparte zu veräußern, in Kenntnis gesetzt?*

Seitens der Stadtverwaltung bestehen keine Pläne zur Veräußerung eines Teils der Kleingartenanlage, somit bestand keine Veranlassung zu entsprechenden Gesprächen mit dem Verband der Gartenfreunde Magdeburg e.V..

Dr. Scheidemann
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau und Verkehr