Landeshauptstadt Magdeburg

Stellungnahme der Verwaltung öffentlich	Stadtamt FB 40	Stellungnahme-Nr. S0362/25	Datum 06.08.2025
zum/zur F0210/25 CDU/FDP-Stadtratsfraktion - Stadtrat Manuel Rupsch			
Bezeichnung Aktuelle Entwicklung: Trainingsplätze 1. FC Magdeburg			
Verteiler Die Oberbürgermeisterin		Tag 19.08.2025	

Zu der in der Stadtratssitzung am 19.06.2025 gestellten Anfrage F0210/25 möchte die Stadtverwaltung wie folgt Stellung nehmen:

1. Wie ist der aktuelle Stand der Sanierung der Trainingsplätze des 1. FC Magdeburg?

Für die Sanierung des Kunstrasenbelages von Platz 5 der Nebenplätze, für den im Dezember 2024 die Zulassung zum Spielbetrieb nicht mehr erteilt wurde, sowie für die energetische Modernisierung der Beleuchtung der Plätze 5 und 6 läuft aktuell noch das Vergabeverfahren. Nach aktueller Planung ist vorgesehen, zeitnah den Zuschlag zu erteilen und unmittelbar mit den Arbeiten zu beginnen. Die Arbeiten für die Modernisierung der Beleuchtung sollen Ende September 2025 und die Sanierung des Kunststoffbelages im November 2025 abgeschlossen sein.

Der Platz 2, ein Naturrasenplatz, wird derzeit durch den 1. FC Magdeburg saniert und modernisiert. Der Platz erhält zusätzlich zum bisherigen Stand eine Rasenheizung und eine moderne Platzbeleuchtung. Die Arbeiten beginnen in der kommenden Woche und sollen bis zum Ende des Jahres abgeschlossen sein.

2. Wo stehen wir im Ausschreibeprozess der Plätze 3 und 4?

Nach der Beschlussfassung zur DS0132/25 „Verbesserung der Infrastruktur für den Spiel- und Trainingsbetrieb auf dem Nebengelände der AVNET-Arena“ wurde aufgrund der Reduzierung der Projektmittel um 1,5 Mio. Euro die Planung angepasst. Die Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen ist nahezu abgeschlossen. Die Verwaltung beabsichtigt, die Ausschreibung zeitnah zu veröffentlichen.

Die Umsetzung der Maßnahme soll dann im Januar 2026 beginnen (dann stehen die Plätze 2, 5 und 6 wieder zur Verfügung) und im Dezember 2026 abgeschlossen sein.

3. Wann werden die Plätze für den FCM nutzbar sein?

Aktuell ist von den beiden Naturrasenplätzen, die vom 1. FC Magdeburg bewirtschaftet werden, Platz 1 bespielbar und nutzbar. Die Sanierungsarbeiten an Platz 2 sollen in der KW 33 starten und bis zum Jahresende 2025 abgeschlossen werden.

Die Plätze 3 und 4 stehen noch bis zum Beginn der geplanten Baumaßnahme „Umbau und Erweiterung des Areals der Plätze 3 und 4“ zur Verfügung. Der Umbau und die Erweiterung des Areals beginnen voraussichtlich Anfang 2026. Nach Abschluss der Maßnahme im Dezember 2026 wird das Areal über drei neue Spielflächen verfügen: einen beheizten Kunstrasenplatz, einen beheizten Naturrasenplatz sowie einen weiteren Naturrasenplatz mit den Abmessungen 90 mal 60 Meter.

Der Kunstrasen Platz 5 wird voraussichtlich ab Mitte August saniert. Nach der Erneuerung des Kunstrasens und der Modernisierung der Beleuchtungsanlagen auf den Plätzen 5 und 6 ist eine Nutzung ab November 2025 vorgesehen.

Der Kunstrasenplatz 6 ist grundsätzlich weiterhin nutzbar. Lediglich während der etwa zweimonatigen Modernisierung der Flutlichtanlage kommt es zu Einschränkungen im Betrieb.

4. Wie ist der Austausch mit dem 1. FC Magdeburg?

Es finden weiterhin die vereinbarten Gespräche zum gemeinsamen Austausch zwischen der Verwaltung und der 1. FCM statt, zuletzt am 30. Juli 2025 in den Geschäftsräumen des 1. FCM.

Stieler-Hinz